



---

## KOMMENTAR

ANDREAS SCHÖBERL

### *Mittragen*

Sanierungen von Wohnhäusern und Aufwertung von Wohnraum sind eine wichtige Angelegenheit, bei der sich allerdings auch immer wieder sehr ähnliche Problemfelder auftun. Gerade langjährige Mieter sind ihr Umfeld klarerweise gewohnt und haben es lieb gewonnen – und zwar genau so, wie es ist. Und alte Mietverträge mit günstigen Konditionen sind ebenfalls ein Umstand, den man als Mieter nicht wirklich gerne ändern möchte.

Die Stadtgemeinde Leoben setzt mit dem Projekt „Sonneninsel“ nun bei zehn gemeindeeigenen Wohnobjekten in Judendorf auf zukunftsweisende Visionen (siehe Bericht auf den folgenden Seiten). Ein Vorhaben, das jedoch nicht funktionieren wird, ohne dass die Bewohner es mittragen. Denn schließlich müssen sie es auch mitfinanzieren.

**Sie erreichen den Autor unter**  
[andreas.schoeberl@kleinezeitung.at](mailto:andreas.schoeberl@kleinezeitung.at)